



**ARCH. MASSIMO PAISSAN** (nato a TN il 8 maggio 1964)

Laureato in Architettura a Venezia il 23 luglio 1993 ed  
iscritto all'albo degli architetti di Trento n. 731 dall'11 luglio 1995.

**Iscritto all'albo certificatori energetici n. AA00129**

Iscritto all'albo provinciale degli esperti in urbanistica e tutela paesaggio

**Progettista AR.C.A. - Efficienza involucro n. 36**

**Esperto Casa Clima Junior**

#### SEMINARI E CORSI DI AGGIORNAMENTO

- Coordinatore per la prog. e exec. – D.Leg. 494/96 maggio - dicembre 97 per una durata di 120 ore P.A.T. – Ordine degli Architetti.
- Relatore al seminario di ARCHEOLOGIA DELL'URBANISTICA "Applicazione pratica della schedatura provinciale: problematiche emerse nella fase operativa" TN – Pal.Geremia - 14 / 21 nov. 98 P.A.T..
- **ARCHITETTURA SOSTENIBILE** Tecnologie innovative di involucro e facciate strutturali Trento - Facoltà di ingegneria – 4 maggio 2001 - Agenzia per lo sviluppo S.p.a. – Ordine degli Ingegneri
- Corso di aggiornamento professionale D.Lgs. 81/2008 "LO SVILUPPO DELLE COMPETENZE PROFESSIONALI PER GARANTIRE MAGGIORE SICUREZZA NEI CANTIERI EDILI" anno 2010
- **CORSO DI FORMAZIONE E AGGIORNAMENTO IN TEMA DI RISPERMIO ENERGETICO DEGLI EDIFICI** – Trento - ottobre 2007 – marzo 2008 - P.A.T. – Ordine degli Architetti
- **Certificatore energetico iscritto a Odatech AA00129.**
- Iscritto all'albo provinciale esperti in urbanistica e tutela del paesaggio
- **Progettista accreditato AR.C.A. n. 36 - Efficienza involucro** , organismo accreditato secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 "Conformity assessment – Generale requirements for bodies operating certification of person"
- **Verificatore edifici in legno AR.C.A.**
- **Corso base ed esperto junior Casa Clima**

*Massimo Paissan*



#### Indirizzi mail:

- [naturalmentecasaz.o@gmail.com](mailto:naturalmentecasaz.o@gmail.com)
- [massimo.paissan@gmail.com](mailto:massimo.paissan@gmail.com)
- [massimo.paissan@archiworldpec.it](mailto:massimo.paissan@archiworldpec.it)

#### Sito:

- [www.naturalmentecasa.weebly.com](http://www.naturalmentecasa.weebly.com)



## PARTECIPAZIONE A COMMISSIONI EDILIZIE

- Dal 02/1995 al 02/1997: Comune di Cavedine come rappresentante dell'U.T.C.
- Dal 08/1995 a 05/2000: Comune di Calavino come membro elettivo.
- Da 05/2000 a 05/2010 Comune di Terlago come membro elettivo.
- Da 08/2014 a tutt'oggi Comune di Levico Terme come membro elettivo.

## ESPERIENZE LAVORATIVE

- Dal 1 aprile 1985 al 28 novembre 1985: Dipendente del Comune di Terlago in qualità di assistente tecnico fuori ruolo.
- Dal 22 agosto 1994 al 30 dicembre 1994: Dipendente del Comune di Zambana in qualità di assistente tecnico fuori ruolo.
- Dal 1 gennaio 1995 al 15 febbraio 1997: Dipendente del Comune di Cavedine in qualità di assistente tecnico di ruolo.
- Dal 16/02/1997 al 31/12/1998: Dip. del Comune di Pergine V. in qualità di Funz. Coord. VIII liv. con funzioni di Capo ufficio Lavori Pubblici.
- Dal 1 gennaio 1999 Libero professionista con studio a Terlago in via Degasperi 11.

### Nuova scuola elementare di Terlago

<b>Committente</b>	Comune di Terlago
<b>Fine Lavori</b>	02/12/2011
<b>Prestazione fornita</b>	Progetto Preliminare/Definitivo/ Esecutivo - Sicurezza progetto - Direzione Lavori - Contabilità
<b>Importo lavori</b>	Euro 2.832.016,39



*P. Amadori*



### Ristrutturazione scuola materna di Susà di Pergine

<b>Committente</b>	Comune di Pergine Valsugana
<b>Fine lavori</b>	14/07/2006
<b>Prestazione fornita</b>	Progetto Preliminare/Definitivo/ Esecutivo - Sicurezza progetto/ esecuzione -
<b>Importo lavori</b>	Direzione Lavori - Contabilità

## Nuovo asilo nido "Il Bucaneve" di Pergine Valsugana

<b>Committente</b>	Comune di Pergine Valsugana
<b>Fine lavori</b>	09/09/2002
<b>Prestazione fornita</b>	Preliminare/Definitivo/Esecutivo - Sicurezza progetto/esecuzione - Direzione Lavori - Contabilità
<b>Importo lavori</b>	Euro 1.581.124,48



## Progetto finalista premio Rebuild 2015



## Ampliamento Scuole Elem. di Tenna - IN LEGNO AR.C.A.

<b>Committente</b>	Comune di Tenna
<b>Fine Lavori</b>	30/08/2013
<b>Prestazione fornita</b>	Progetto Definitivo/Esecutivo Sicurezza progetto/esecuzione - Direzione Lavori - Contabilità
<b>Importo lavori</b>	Euro 976'464,00 -

## Ampliamento dell'asilo e realizzazione di un nido a Terlago

<b>Committente</b>	Comune di VALLELAGHI
<b>Progetto prelim.</b>	luglio 2017
<b>Prestazione fornita</b>	Preliminare
<b>Importo lavori</b>	Euro 1.220.000,00



## Adeguamento statico e ristrutturazione asilo Cimego

<b>Committente</b>	ESCOBIM e COMUNI del CHIESE S.P.A
<b>Proge. definitiva</b>	aprile 2018
<b>Prestazione fornita</b>	Progetto definitivo ed esecutivo
<b>Importo lavori</b>	Euro 652 192,14

*Parma Lorenza*



### Restauro Municipio di Cavedine e Realizzazione Sala Consiglio

<b>Committente</b>	Comune di Cavedine
<b>Fine lavori</b>	13/06/2011
<b>Prestazione fornita</b>	Progetto Definitivo/Esecutivo - <b>Direzione Lavori - Contabilità</b>
<b>Importo lavori</b>	Euro 1.302.351,00



### Realizzazione nuovo Nido ecosostenibile a Roncegno Terme

<b>Committente</b>	IL FU.SO. Progetto di finanza
<b>Progetto definitivo</b>	Dicembre 2016
<b>Prestazione fornita</b>	<b>Preliminare/Definitivo/Esecutivo -</b>
<b>Importo lavori</b>	Euro 400.000,00

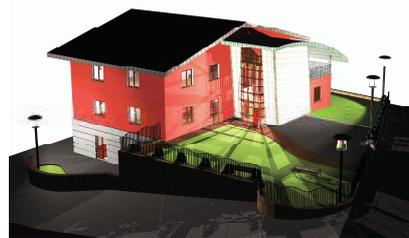
### Risanamento Padiglione Perusini c/o ex ospedale psichiatrico di Pergine

<b>Committente</b>	Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari
<b>Fine lavori</b>	Gennaio 2010
<b>Prestazione fornita</b>	Progetto Definitivo/Esecutivo - Direzione Lavori - Contabilità
<b>Importo lavori</b>	Euro 835.000,00



### Ristrutturazione per realizzazione nuova Casa per la Salute

<b>Committente</b>	Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari
<b>Progetto definitivo</b>	Novembre 2010
<b>Prestazione fornita</b>	Preliminare, Definitivo, Esecutivo Sicurezza Progetto
<b>Importo lavori</b>	Euro 1.360.460,00



*P. Amari*

### Ristrutturazione Maso Martini a Vigalzano

<b>Committente</b>	Comune di Pergine Valsugana
<b>Fine lavori</b>	In corso di realizzazione
<b>Prestazione fornita</b>	Esecutivo - <b>Direzione Lavori - Contabilità</b>
<b>Importo lavori</b>	Euro 1.122.180,45



### AR.CA. in legno - 3 edifici plurif. a bassoconsumo ecosostenibili

<b>Committente</b>	Immobiliare Casa Natura
<b>Fine lavori</b>	26/02/2013
<b>Prestazione fornita</b>	Preliminare/Definitivo/Esecutivo - Sicurezza progetto/esecuzione - <b>Direzione Lavori - contabilità</b>
<b>Importo lavori</b>	Euro 4.000.000,00



### Realizzazione capannoni artigianali a Canezza

<b>Committente</b>	Consorzio Canezza
<b>Fine lavori</b>	07/05/2012
<b>Prestazione fornita</b>	Preliminare/Definitivo/Esecutivo - Sicurezza progetto/esecuzione - <b>Direzione Lavori - Contabilità</b>
<b>Importo lavori</b>	Euro 4.100.000,00



### Realizzazione Nuovo Centro medico a San Cristoforo

<b>Committente</b>	Edilcasa Srl
<b>Progetto Definitivo</b>	Gennaio 2011
<b>Prestazione fornita</b>	Progetto Preliminare/Definitivo/ Esecutivo
<b>Importo lavori</b>	Euro 1.150.000,00



*P. Canan*



### Camera ardente presso il cimitero di Palù del Fersina - **in legno**

<b>Committente</b>	Comune di Palù del Fersina
<b>Fine lavori</b>	15/08/2008
<b>Prestazione fornita</b>	Preliminare/Definitivo/Esecutivo - Sicurezza progetto/esecuzione - Direzione Lavori - Contabilità
<b>Importo lavori</b>	Euro 178.416,41

### Sistemazione Marciapiede di Viale Dante e rifacimento viabilità

<b>Committente</b>	Comune di Pergine Valsugana
<b>Fine lavori</b>	08/05/2006
<b>Prestazione fornita</b>	Preliminare/Definitivo/Esecutivo - Sicurezza progetto/esecuzione - Direzione Lavori - Contabilità
<b>Importo lavori</b>	Euro 238'760,03



### Costruzione Marciapiede a Ceola di Giovo sulla S.S.612

<b>Committente</b>	P.A.T. Servizio Viabilità
<b>Fine Lavori</b>	Novembre 2012
<b>Prestazione fornita</b>	Preliminare/Definitivo/Esecutivo - Sicurezza progetto/esecuzione - Direzione Lavori - Contabilità
<b>Importo lavori</b>	Euro 475.000,00



### Restauro Chiesa di Stravino

<b>Committente</b>	Parrocchia S. Antonio Abate di Stravino
<b>Fine lavori</b>	settembre 2008
<b>Prestazione fornita</b>	Preliminare/Definitivo/Esecutivo - Sicurezza progetto/esecuzione - Direzione Lavori - Contabilità
<b>Importo lavori</b>	Euro 132.490,93

*Parrocchia S. Antonio Abate di Stravino*

## ATTREZZATURE

**Stazione totale** per rilievi topografici Leica Geosystem TC307 precisione 7" e 2 mm/Km, portata lettura con prisma fino a 5.00 K.m. – ricetrasmittitori per comunicazioni.

**Disto per misurazioni dirette al laser.**

**Sclerometro Tecnix**

**Strumenti di misurazione e analisi dell'elettromog (Gigahertz Solutions)**

**Macchine fotografiche digitali**

Sony Cyber Shot 7.2

Canon Eos 1300 D

**N. 4 Computer in rete**

**N. 1 Server dedicato**

**Stampanti**

Stampante, scanner e fotocopiatrice laser a colori Panasonic DP C264 Workio

HP 1220 Designjet colori A3

**Plotter**

HP T610 Designjet colori A0

HP 100CA Designjet colori A1

## SUPPORTI INFORMATICI

**Software**

Windows 10P.

Pacchetto Office

Autocad LT 2017

Revit LT 2017

Pitagora engineering– prog. di topografia

Software ACCA:

- Edificius Bim
- Primus Unico, computi e contabilità
- Primus Win C capitolati
- Termus+ verifiche dispersioni termiche e progetto impianti di riscaldamento
- CerTus Unico – redazione piani sicurezza
- Suonus+cad - verifiche acustiche
- Parcus -parcelle prestazioni professionali
- Privatus - gestione privacy

Software Concrete:

- Beam cad – calcolo c.a. Travi, solette, pilastri.
- Plicad – calcolo c.a. fondazioni.
- Wallcad – calcolo muri di sostegno.
- Presfle – verifiche pressoflessione

PIMUS - redazione schemi ponteggi

Software per Calcolo Tabelle Millesimali

Software per la verifica scariche atmosferiche

JTempEst - calcolo dello sfasamento e della attenuazione dell'onda termica

JVap - studio e l'analisi delle condizioni termigrometriche

Vallelaghi 22 dicembre 2017

CERTIFICAZIONE QUALITA'

SI

NO

AVG Anti-Virus versione Professionale

*P. Anan Lorenzini*

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA'

(art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari  
in materia di documentazione fiscale)

Il sottoscritto arch. MASSIMO PAISSAN nato a TRENTO il 08/05/1964, C.F. PSSMSM64E08L378E residente a TERLAGO in via DEGASPERI n° 11, in qualità di TITOLARE dello studio professionale denominato NATURALMENTE CASA con sede a VALLELAGHI in via Degasperi 11, P. IVA 02013930223 - e-mail naturalmentecasa2.0@gmail.com

*consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 D.P.R. n. 445/2000*

**DICHIARA**

*che quanto di seguito dichiarato corrisponde a verità.*

Firma

Massimo Paissan

